



Welcome Back-Bonus

Frühjahr 2025

Im Jahr 2017 startete FMTG mit Crowdinvestment als Pilotprojekt. Dieses Konzept entwickelte sich in den letzten acht Jahren zu einem beliebten und wiederkehrenden Angebot.

Die Investmentrunden 4 bis 5 (2019-2020) mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 8,3 Mio. Euro wurde per 30.09.2024 von der FMTG Services GmbH pünktlich zurückbezahlt. 48% der Investor_innen hatten sich für ein neuerliches Investment entschieden. Als Dankeschön erhielten die Anleger_innen einen Treuebonus.

Für all jene Investor_innen aus den Kampagnen 4 bis 5, die die Möglichkeit zur Wiederveranlagung noch nutzen wollen, gibt es im Rahmen der 14. Crowdinvestment-Kampagne letztmalig das Angebot zu den nachfolgenden Bedingungen (ab Seite 2).

Bedingungen zum WELCOME BACK-BONUS

im Rahmen der 14. Crowdfunding-Kampagne im Frühjahr 2025

Emittentin: FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG (FMTG)

Die Inanspruchnahme und darauffolgende Zubuchung des Welcome Back-Bonus ist ausschließlich nach Erfüllung der hier angeführten Bedingungen möglich:

Berechtigt sind Investor_innen, die bereits im Rahmen **der Emissionen 4 bis 5 (2019-2020)** in Nachrangdarlehen, welche von der Tochtergesellschaft der Emittentin, FMTG Services GmbH, begeben wurden, investiert hatten.

Berechtigte Investorinnen und Investoren erhalten bei Investitionen im Rahmen der 14. Crowdfunding-Kampagne im Frühjahr 2025 (*), die zumindest gleich hoch sind, wie die rückbezahlte Investition, als **„Welcome Back-Bonus“ einmalig einen Falkensteiner-Gutschein der FMTG in Höhe von 120,- Euro.**

Sofern Sie im Rahmen einer getätigten Wiederveranlagung zu den Emissionen 4 bis 5 (2019-2020) **bereits einen Treuebonus erhalten haben, besteht KEIN weiterer Anspruch auf einen Welcome Back-Bonus.**

Die Ausgabe des Welcome Back-Bonus erfolgt, nachdem die Investition von Seiten der Investor_innen nicht mehr widerrufen werden kann. Der Rechtsweg und die Barablöse sind ausgeschlossen. Auf die ausgegebenen Gutscheine kommen die Allgemeinen Geschäftsbedingungen für den Erwerb von Gutscheinen der FMTG Falkensteiner Michaeler Tourism Group zur Anwendung, die [hier](#) abrufbar sind.

(*) Bitte beachten Sie den Risikohinweis auf Seite 3.

(*) Risikohinweis zum Investment

Hinweis gemäß § 12 Abs. 2 Vermögenanlagenengesetz: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen. Für die Crowdfunding-Kampagne in Deutschland finden Sie auf www.fmtg-invest.com das von der BaFin gebilligte Vermögensanlagen- Informationsblatt (VIB) der FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG über die angebotene Vermögensanlage in Form von qualifizierten Nachrangdarlehen.



← Zurück zu FMTG Invest